ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8  
 (д. Трясцино, дом 12)

                                                     24.12.2018

**Тема публичных слушаний**: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Трясцино, дом 12, общей площадью 1 600 кв.м, с разрешенным видом использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения минимального отступа индивидуального жилого дома от красной линии улиц с пяти метров до нуля (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»).

**Основание для проведения публичных слушаний**:

- ст. 40 Градостроительного кодекса РФ;

- постановление Главы Шуйского муниципального района от 22.11.2018 № 24 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8 (д. Трясцино, дом 12)»,

-ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав Шуйского муниципального района.

**Организатор публичных слушаний**: Администрация Шуйского муниципального района (по заявлению Богачева А.П. от 18.10.2018 № 4614).

**Официальная публикация**: газета «Шуйские известия» от 27.11.2018 № 93, официальный сайт Администрации Шуйского муниципального района, официальный сайт Введенского сельского поселения Шуйского муниципального района.

**Количество участников**: 3 (три) человека.

**Заключение по результатом публичных слушаний**:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 37:20:010115:8 (д. Трясцино, дом 12), проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Ивановской области и нормативно-правовых актов Шуйского муниципального района, в связи с чем публичные слушания признать состоявшимися.

2. Учитывая результаты голосования по теме публичных слушаний рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8  
 , расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район,   
д. Трясцино, дом 12, общей площадью 1 600 кв.м, с разрешенным видом использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения минимального отступа индивидуального жилого дома от красной линии улиц с пяти метров до нуля (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»).

3. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятом решении настоящее заключение подлежит размещению на официальных сайтах Шуйского муниципального района и Введенского сельского поселения в сети Интернет, заинтересованные лица также вправе обратиться с запросами о предоставлении информации о принятом решении, которые будут рассмотрены в соответствии с законодательством об обращениях граждан.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Николаенко В.В.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Надежина М.С.

Приложение

к заключению по публичным слушаниям

от 24.12.2018

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8  
 (д. Трясцино, дом 12)

дата проведения: 24.12.2018

время проведения: 9-00 час.

место проведения: здание Администрации Введенского сельского поселения, расположенное по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Введенье, ул. Мира, д.28.

Председатель комиссии: Николаенко В.В. – заместитель главы администрации Шуйского муниципального района.

Секретарь комиссии: Надежина М.С. - ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности администрации Шуйского муниципального района.

Количество участников: 3 (три) человека.

Повестка дня:

1.Открытие публичных слушаний.

2.Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

1. Открытие публичных слушаний.

Публичные слушания открыл Николаенко В.В.

1. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

Предложено назначить председателем комиссии Николаенко В.В., секретарем комиссии Надежину М.С.

Результаты голосования – «за» - единогласно.

3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

С докладом выступил председатель комиссии.

Была озвучена основная цель проведения публичных слушаний – всестороннее рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительствобъекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Трясцино, дом 12, общей площадью 1 600 кв.м, с разрешенным видом использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения минимального отступа индивидуального жилого дома от красной линии улиц с пяти метров до нуля (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»).

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

Участникам публичных слушаний была предоставлена возможность ознакомления со схемой расположения указанного участка, представленного на бумажном носителе.

В процессе рассмотрения и обсуждения возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструируемого объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8   
(д. Трясцино, дом 12) предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

Председатель комиссии предложил присутствующим лицам проголосовать по представленной теме публичных слушаний со следующей формулировкой: «Рассмотрев представленный на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8 (д. Трясцино, дом 12), одобрить и рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:010115:8, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Трясцино, дом 12, общей площадью 1 600 кв.м, с разрешенным видом использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения минимального отступа индивидуального жилого дома от красной линии улиц с пяти метров до нуля (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»).

Результаты голосования – «за» - единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Николаенко В.В.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Надежина М.С.